

Materialspecifikation Friggebodar (Trä) 2020



Innehåll:

Sida 1. Byggsats i lösvirke

Sida 2. Snickeri

Sida 3. Badrum / el installation, ventilation

Sida 4. Uppvärmning, grund / markarbetare

Sida 5. Målning, övrigt

Konstruktion

Ytterväggar

Trästomme

45x95 bärande stomme / isolering / vindpapp / utvändig läkt

Golv

Träbjälklag

45x145 golvbjälklag / isolering / trossbottenskiva / golvspånskiva

Tak

Pulpettak

45x170 (195) takbjälkar / isolering / råspont /underlagspapp
Takplåt Plannja Trend 475 silvergrå

- Vindskivor i std kulör silver
- Fönsterbleck vita
- Takrivning i std kulör silver

Plåtslageriarbeten

Leds ut från väggen med ett utkast

Fönster / ytterdörr

Fönster

Vita träfönster 2-glas energiglas
Enligt ritning från Elitfönster

Ytterdörr

Vit modell Maj från Diplomat
Ink. lås/trycke Assa

Altandörr

Helglasad i trä från Elitfönster

- Monteras på plats luftning med 25 läkt
- Fönsterbleck
- Grundmålad stående liggande falspanel 120 mm
- Knutbrädor, smyggar och utvändiga foder

Ytterfasad

Grundmålad träpanel

Montagematerial

Skruvar, plåtar, lim, fogmassa för komplett
montering / Byggnation

Allrum

Golv	Ekparkett för max 400:- m2
Väggar mot ytterfasad	Läkt 28 x 70 cc 600 Vitmålad träpanel 13 x 120
Innervägg	45 x 70 regelvägg isolerad Vitmålad träpanel 13 x 120
Tak	Läkt 28 x 70 cc 300 Gipsskivor
Ventil	Friskluftsentil Fresh TL 98

Badrum (extra)

Golv	Primer, flytspackel, fuktskydd Klinkergolv grå sandfärgad 150 x 150 för max 400 :- m2
Väggar	Vit matt kakel 200 x 200, ljusgrå fog Plyfa, gipsskivor, godkänd fuktskydd
Tak	Tak har läkt 28 x 70 cc 300
Innerdörr	Vit dörr Unique 8 x 21, vit karm / ek tröskel, badrumsbeslag
Alla rum utom bad	

Lister / smygar / foder	Vitmålade golv-taklistor, smygar samt foder
Garderober	Ingår ej

Nyckelfärdig Friggebod

Badrumsinredning

- Möbelpaket IFÖ Spira Vit
- Spegelskåp IFÖ Option Bas 60 vit
- Ljusramp LED (inkl ovan)
- WC stol IFÖ Sign 6860
- Duschhörna Alter klar 90
- Blandare GBG Nautic TV med slivpip ventill (1400:-)
- Dusch Nautic Round med blandare
- VVB Nibe Eminent 55 Vägghängd

El - installation

Enligt el-ritning som tas fram senare

El central

E16 A

Eluttag

Allrum

3 st eluttag vid golv

Badrum

1 st eluttag på vägg
 Uttag i badrum för VVB (TM tillägg)
 Uttag inuti badrumsskåp (uttag medföljer skåp)

Utomhus

1 st utvändigt eluttag

Belysning

Allrum

x st vita LED spotlights i tak m / dim

Badrum

Spegelskåps belysning (medföljer skåp)

Utomhus

2 st utvändiga lampor (en inköp)

Ventilation

Badrumsfläkt Pax fuktstyrd
 Friskluftsventiler TL98F- allrum

Uppvärmning

Badrum Golvvärme badrum T2 Blå

Allrum / hall Golvvärme Profag 60W / M2

El inkoppling VVS

Tillkommer mot verkliga kostander plus 12 %

- Komplet inkoppling / installation
 - Inkoppling badrum WC, handfat, dusch, VVB 55 liter
 - Dagvatten leds ut från vägg med bock, stenkista ej inkluderad
-

Grund-plintar

Plintgrund enligt anvisningar easy - house
Träram impregnerat 45 x 145

Markarbete för grunden, VA / El samt installation

Ingår enligt särskild offert (extra)

Avlopp Gräva för avloppsröret och koppla på avloppsstammen på huvudhuset.

Vatten Inkoppling

El El skall dras till huvudhus och kopplas på där (extra)
Återställa det hela och jämna ut med matjord,
ej så grås

Röjning tomt

Röjning och trädfällning ingår ej

Målningsarbete

Inomhus

Spackling och målning innertak

Utomhus

Utvändig målning träfasad ingår ej, ytterpanel levereras grundmålad, gäller ej undertak.
Kan offereras extra

Trä däck

Ingår ej, men kan offereras extra

Bastu

Bastuinredning offereras separat

Övrigt

Grovstädning, finstädning, fortkörning av skräp och överblivet material ingår